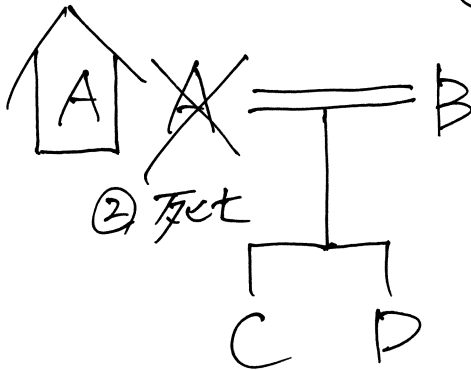


講座名	これだけ聞けば改正情報漏れなし！民法改正はいつ出題される！？いくつ変わる？！どう				
試験種	司法書士	テープ	K-S00-024		
編		科目			
回数	1	回	講師名	海野&根本&森山	講師
配布/回収物					
品目コード	名称	配布クラス	数	回収	
1 SU18476	海の日特別公開講座レジュメ	全クラス共通	1		
進行予定					
種別	実施時間		収録		
講義	1:20		○		
休憩	0:11		○		
講義	1:03		○		

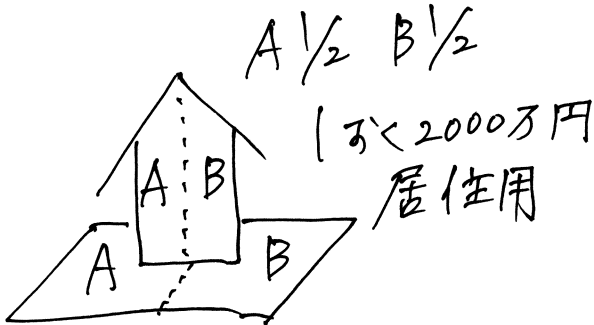
最新情報はLECホームページでご案内しています。
<http://www.lec-jp.com> 受講相談も受け付けています。
 ©2018 TOKYO LEGAL MIND K.K., Printed in Japan

SCH 8.12-17

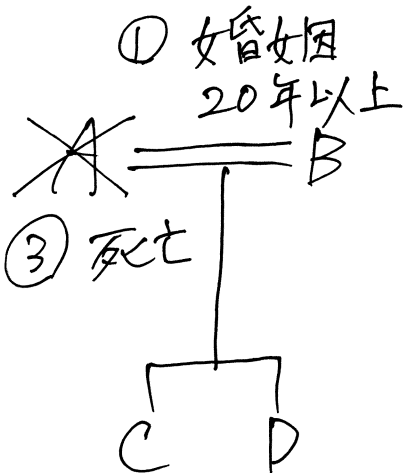


① Aの承諾を得て
建物に同居

② 死亡



② A持分の半分(1/4)
(土地・建物合計
3000万円相当)
Bへ生前贈与



① 婚姻
20年以上

③ 死亡

- Aの遺産
- ・ 本件不動産 1/4
3000万円
- ・ その他不動産
3000万円
- ・ 預金 3000万

テープコード

K	S00	024
---	-----	-----

< 現行法 >

$$B \quad 9,000 \text{ 万} + 3,000 \text{ 万} = \text{お} \llcorner 2000 \text{ 万}$$

特別受益の
持戻し

$$\begin{aligned} \text{お} \llcorner 2000 \text{ 万} \times \frac{1}{2} &= 6000 \text{ 万} - 3000 \text{ 万} \\ &= \boxed{3,000 \text{ 万}} \end{aligned}$$

$$C \cdot D \quad \text{お} \llcorner 2000 \text{ 万} \times \frac{1}{4} = \text{各} \boxed{3,000 \text{ 万}}$$

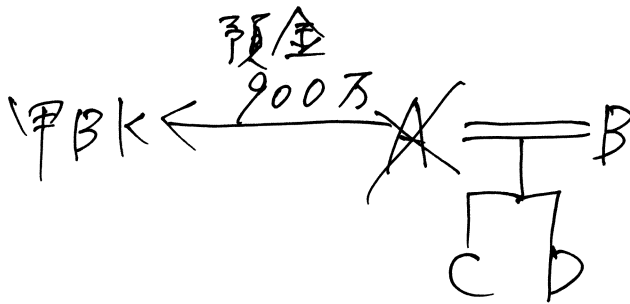
< 改正法 >

$$B \quad 9,000 \text{ 万} \times \frac{1}{2} = \boxed{4,500 \text{ 万}}$$

$$C \cdot D \quad 9,000 \text{ 万} \times \frac{1}{4} = \text{各} \boxed{2,250 \text{ 万}}$$

テープコード

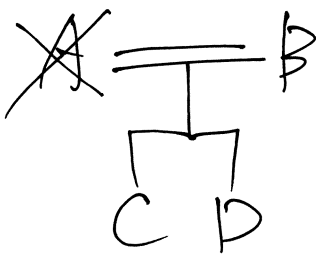
k	S00	024
---	-----	-----



$$900万 \times \frac{1}{3} = 300万$$

$$B \quad 300万 \times \frac{1}{2} = \boxed{150万}$$

$$C \cdot D \quad 300万 \times \frac{1}{4} = \boxed{75万}$$



Aの遺産

預金 900万

不動産 500万

争いあるC及びDの

預金 1,000万

Bはリフォーム 200万で希望

cf 仮払い

$$900万 \times \frac{1}{3} \times \frac{1}{2} = 150万のみOK$$

争いのない1400万について一部分割可能

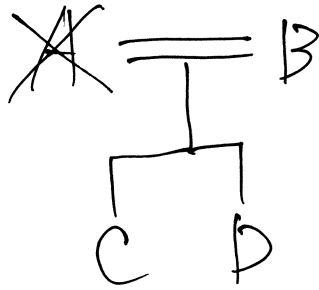
結果として $1400万 \times \frac{1}{2} = 700万$

不動産と預金200万 Bが相続

テープコード

K	500	029
---	-----	-----

① 死亡



② Aの遺産

預金500万

Cが200万引き出し

③ 遺分

$$B \quad 300万 \times \frac{1}{2} = \boxed{150万}$$

$$C \cdot D \quad 300万 \times \frac{1}{4} = \boxed{75万}$$

<改正法>

B、Dの同意で、200万を遺産として
存在可能なとみてもよいか

(改90692II)

テープコード

K	S00	024
---	-----	-----

968条

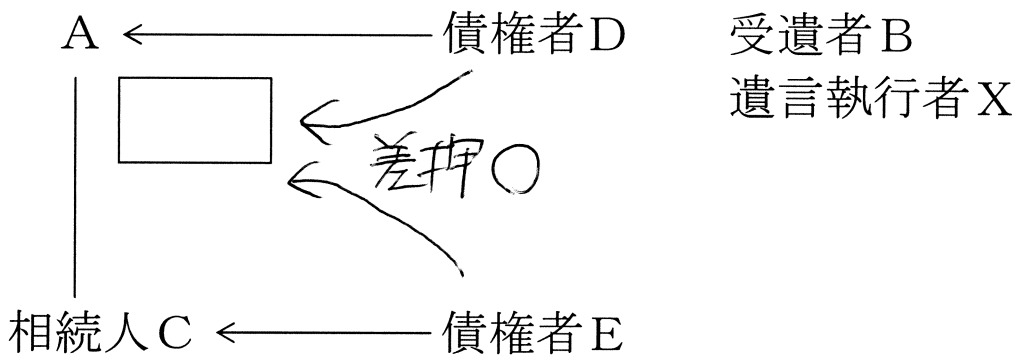
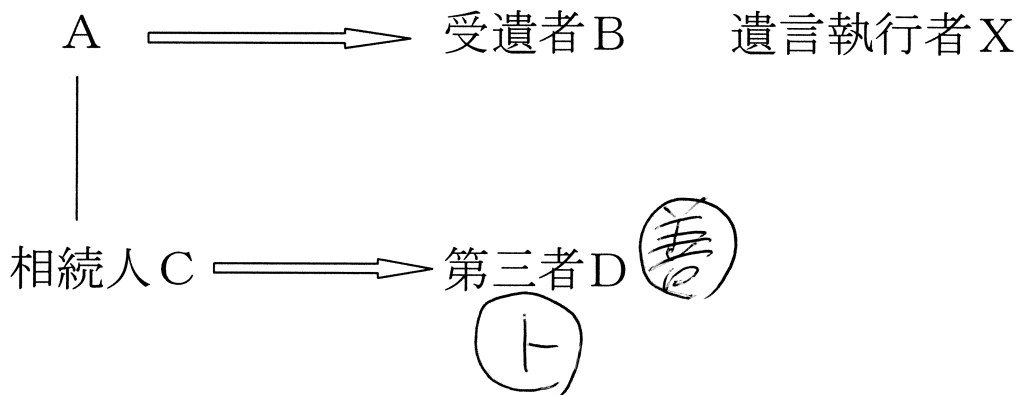
遺言書

次の財産を太郎
に遺贈する

別紙目録

一 土地 所在
 地番
 地目
 地積

1013条



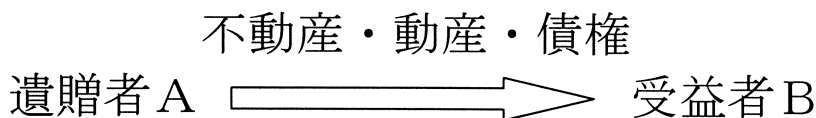
テープコード

K	S00	024
---	-----	-----

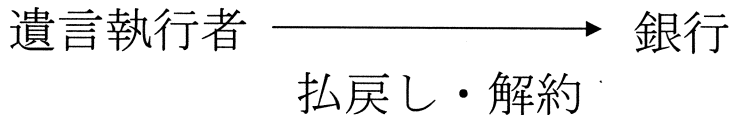
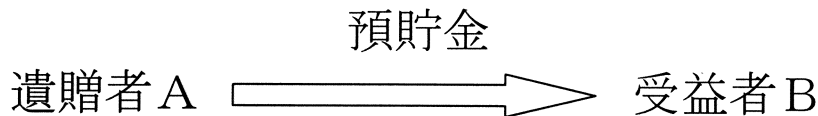
1014条

特定遺贈

特定財産承継遺言（相続させる趣旨の遺言）



遺言執行者



1016条

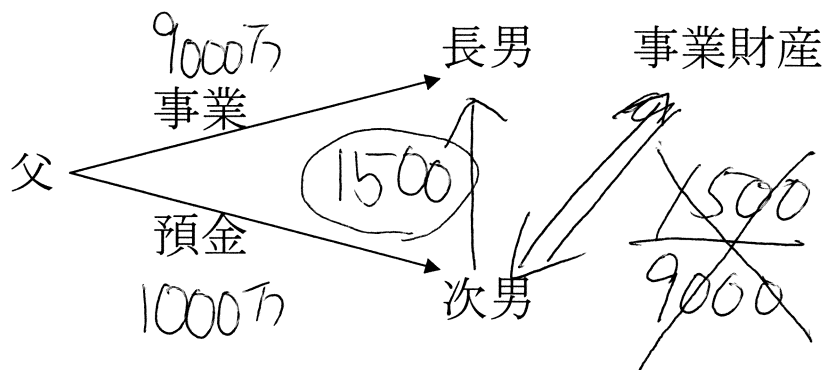
法律知識が無い人が遺言執行者に選ばれる

→ 遺言執行が困難になる

テープコード

K	500	024
---	-----	-----

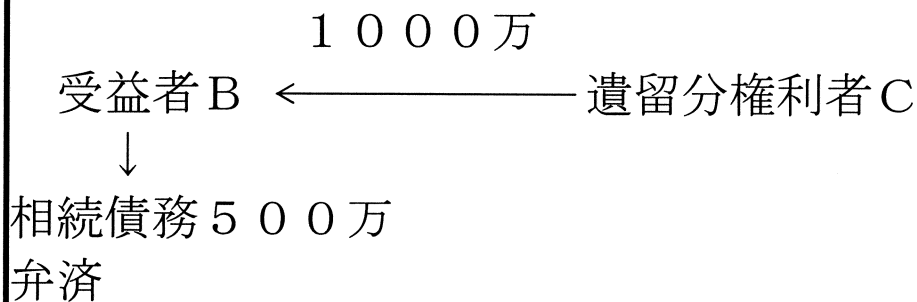
1046条



- ※ 共有の回避
- ※ 死者の意思の尊重

1047条

被相続人A



テープコード

K	500	024
---	-----	-----

1045条

遺留分 = 遺留分算定の基礎財産 × 遺留分率

土地 (1000万) 贈与 (200万負担)

土地 (1000万) 売却 (代金1000万)

899条の2

遺言「長男の相続分は1分の1とする」

1/2
1/2
長男

超える部分

→ 登記必要

本来の相続分

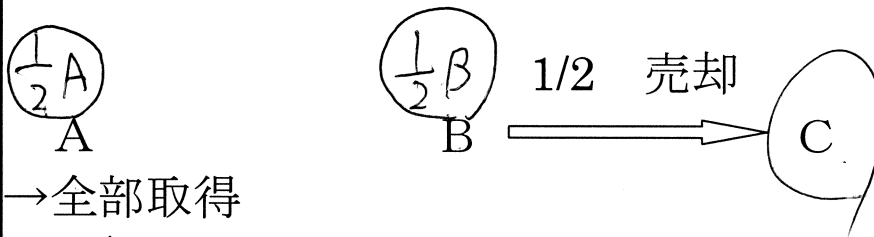
→ 登記不要

テープコード

K	S00	024
---	-----	-----

899条の2

X



	遺産分割	相続させる 趣旨の遺言	相続分 の指定
従来	登記の先後	相続させる 趣旨の遺言 が優先	相続分の指 定が優先
改正	登記の先後	登記の先後	登記の先後

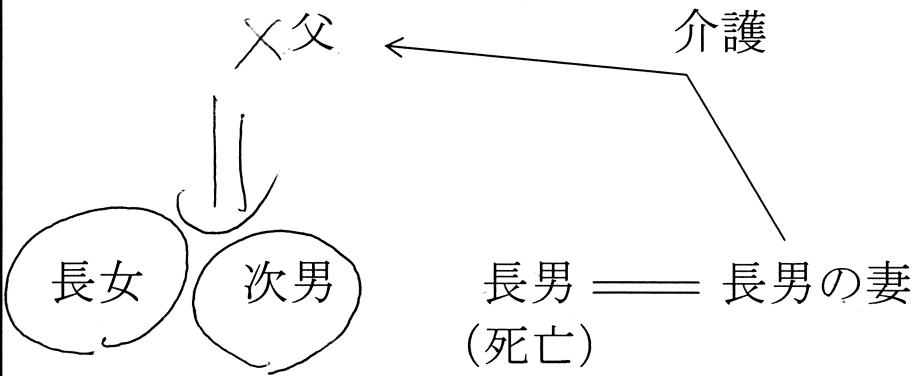
16-11 (オ)

25-7 (オ)

テープコード

K	S00	024
---	-----	-----

1050条



- × 長男の妻が相続人
- 相続人に請求できる

テープコード

K	S00	024
---	-----	-----